

შპს „საქართველოს სალიზინგო კომპანია“

კონსოლიდირებული ნახევარწლიური ფინანსური ანგარიშგება

2020 წლის 30 ივნისი

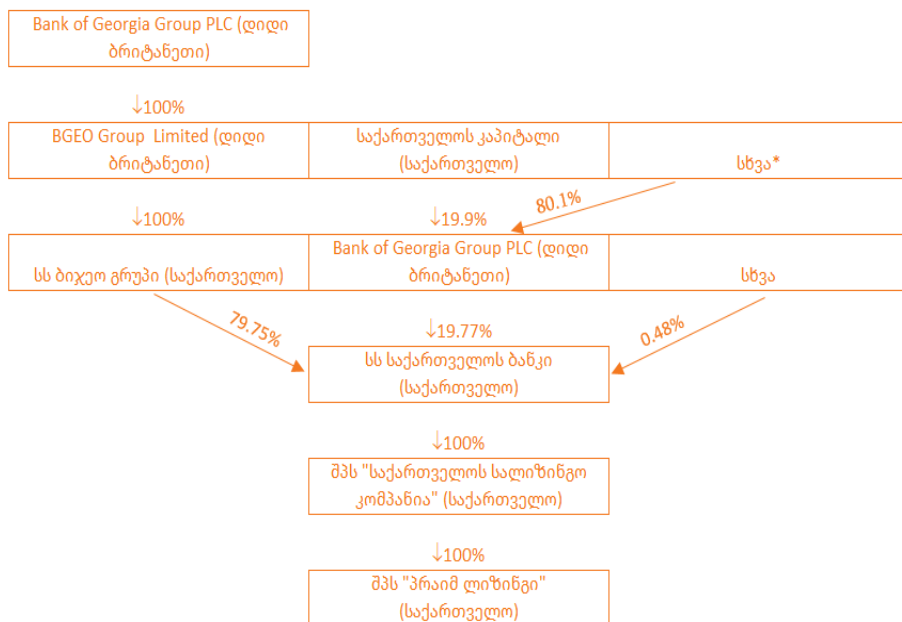
საქმიანობის აღწერა

კომპანია 2001 წელს დააარსა „თბილუნვერსალბანკმა“ და პირველი ქართული კომპანია იყო, რომელმაც ლიზინგის მომსახურების სახით მსურველებს დაფინანსების ალტერნატიული წყარო შესთავაზა სესხებისგან განსხვავებით. 2005 წელს ის საქართველოს ბანკის შვილობილი კომპანია გახდა ორი ბანკის შერწყმის შედეგად. 2015 წლის აგვისტოში, რეორგანიზაციის შედეგად, სს "ბიჯი ფაინენშელი" გამოეყო სს "საქართველოს ბანკს" და შპს "საქართველოს სალიზინგო კომპანიის" 100% -იანი წილის მფლობელი გახდა. 2017 წლის ივნისში კომპანიის 100% წილი სს „საქართველოს ბანკმა“ გადაიფორმა.

2015 წლის აპრილში კომპანიამ იყიდა შპს „პრაიმ ლიზინგის“ 100% იანი წილი, რომლის სალიზინგო პორტფელი დაახლოებით 2 მილიონ ლარს შეადგენდა. პორტფელის გადაწერა ეტაპობრივად ხდებოდა საქართველოს სალიზინგო კომპანიის ბალანსზე. დღეისთვის პრაიმ ლიზინგის პორტფელი განულებულია.

ამჟამად კომპანიას (2020 წლის 30 ივნისის მდგომარეობით) 89 თანამშრომელი ჰყავს. აქედან 16 თანამშრომელი „ტურბოს“ ოფისებშია გადანაწილებული თბილისში, რუსთავეში, ზუგდიდში, ბათუმსა და ქუთაისში. კომპანიის მთავარი მომხმარებლები მცირე და საშუალო ზომის საწარმოები და საცალო მომხმარებლები არიან, მას ჰყავს, აგრეთვე, რამდენიმე მსხვილი მომხმარებელი. კომპანიის პროდუქცია მიზნად ისახავს სხვადასხვა მომხმარებელთა საჭიროებების დაკმაყოფილებას.

ემიტენტის ჯგუფის სტრუქტურა 2020 წლის 30 ივნისის მდგომარეობით შემდეგნაირად გამოიყურება:



*Bank of Georgia Group PLC-ს სხვა აქციონერები წარმოადგენენ 5%-ზე ნაკლები მფლობელობის აქციონერებს.

სს საქართველოს ბანკის სხვა აქციები სრულად არის დალისტული საქართველოს საფონდო ბირჟაზე. აღნიშნული აქციონერების ხელშია 0.48% წილის მფლობელობა..

2018 წლის 29 მაისს გაერთიანებულ სამეფოში რეგისტრირებული „ბიჯეო ჯგუფი“ ორად გაიყო. გაყოფის შედეგად, ლონდონის საფონდო ბირჟაზე ორი საჯარო კომპანიის აქციები არის სავაჭროდ დაშვებული - „საქართველოს ბანკის ჯგუფისა“ და „საქართველოს კაპიტალის“.

კომპანიის აქციონერები

კომპანიის 100%-იანი წილის მფლობელი არის სს „საქართველოს ბანკი“

კომპანიის დირექტორები

კომპანიის გენერალური დირექტორია ელდარ ახვლედიანი. ის „საქართველოს სალიზინგო კომპანიის“ გენერალური დირექტორის პოზიციას 2015 წლის 1-ლი აპრილიდან იკავებს. მას საბანკო სფეროში მუშაობის 16 წლიანი გამოცდილება აქვს, საიდანაც 11 წელზე მეტი მუშაობდა სს „საქართველოს ბანკში“ სხვადასხვა პოზიციაზე. ბოლო 8 წელი ის სს „საქართველოს ბანკის“ კორპორაციული საბანკო მომსახურების მიმართულებით უმსხვილეს ბიზნეს სექტორებს ხელმძღვანელობდა. მისი პროფესიული კარიერა მოიცავს წლებს, როდესაც საბანკო სექტორმა მნიშვნელოვანი ზრდა განიცადა, რამაც მას ფასეული გამოცდილება შესძინა ამ სფეროში. ელდარს უმაღლესი განათლება მიღებული აქვს ბათუმის შოთა რუსთაველის სახელმწიფო უნივერსიტეტში, საბანკო და საფინანსო მიმართულებით.

კომპანიის გენერალური დირექტორის მოადგილეა გიორგი ჯღარკავა. ის „საქართველოს სალიზინგო კომპანიის“ აღნიშნულ პოზიციას 2015 წლის 15 მაისიდან იკავებს. იგი საბანკო სექტორში 2006 წლიდან არის დასაქმებული, 2010 წლის შემდეგ კი სს „კორ სტანდარტ ბანკის“ საკრედიტო, საცალო და კორპორაციული საბანკო მომსახურების დეპარტამენტებს ხელმძღვანელობდა. მას აგრეთვე აქვს საკონსულტაციო მიმართულებით მუშაობისა და კრიზისული სიტუაციების მართვის წარმატებული გამოცდილება. გიორგი ჯღარკავამ 2012 წელს მიიღო თავისუფალი უნივერსიტეტისა და BP-ს პროექტების მენეჯმენტის კოლეჯის დიპლომი, 2014 წელს თავისუფალი უნივერსიტეტის მაგისტრის ხარისხი ბიზნესის ადმინისტრირების მიმართულებით, ხოლო ამჟამად IE ბიზნეს სკოლის მაგისტრის ხარისხის მისაღებად აგრძელებს სწავლას.

კომპანიის ფინანსური დირექტორია ნესტან მიქელაძე. იგი კომპანიას 2019 წლის 1 ივლისიდან შეუერთდა. ნესტანს 10 წელზე მეტი გამოცდილება აქვს საფინანსო სექტორში. ის „საქართველოს ბანკში“ მუშაობდა 2009 წლიდან 2013 წლამდე კორპორატიული ბანკირის

პოზიციაზე და სხვადასხვა მნიშვნელოვან სექტორს ფარავდა. 2013 წლიდან 2019 წლის ივნისამდე ნესტანი სს „გალტ ენდ თაგარტში“ მუშაობდა საინვესტიციო საბანკო მომსახურების დეპარტამენტში ასოცირებული საინვესტიციო ბანკირისა და უფროსი ასოცირებული საინვესტიციო ბანკირის პოზიციაზე. მას ბაკალავრის ხარისხი „კავკასიის ბიზნესის სკოლაში“ აქვს მიღებული 2008 წელს, სადაც 2004 წლიდან სწავლობდა.

ფინანსური ანგარიშგება

აღნიშნული ფინანსური ანგარიშგება წარმოადგენს შპს „საქართველოს სალიზინგო კომპანიის“ 2020 წლის პირველი 6 თვის არააუდირებულ საბალანსო უწყისს, მოგება-ზარალის უწყისს, ფულის მოძრაობის უწყისსა და კაპიტალის მოძრაობის უწყისს.

საბალანსო უწყისი, ლარი	1H 2020
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	20,024,930
ფინანსურ იჯარასთან დაკავშირებული მოთხოვნები	144,158,497
საიჯარო მიზნებისთვის ფლობილი აქტივები	23,673,719
საიჯარო მიზნებისთვის განკუთვნილ აქტივებზე გადახდილი ავანსები	3,485,511
აქტივები გამოყენების უფლებით	535,606
ძირითადი საშუალებები	524,369
არამატერიალური აქტივები	256,022
სხვა მიმდინარე საგადასახადო აქტივები,	130,896
სხვა აქტივები	1,898,536
სულ აქტივები	194,688,086
სასესხო დავალიანება	90,072,434
გამოშვებული ობლიგაციები	77,467,193
კლიენტებიდან მიღებული თანხები	1,559,288
ვალდებულებები გამოყენების უფლებით	592,154
სხვა ვალდებულებები	4,368,061
სულ ვალდებულებები	174,059,130
საწესდებო კაპიტალი	3,180,000
დამატებითი შეტანილი კაპიტალი	15,252,248
გაუნაწილებელი მოგება	2,793,123
სხვა რეზერვი	(596,415)
სულ საკუთარი კაპიტალი	20,628,956
სულ ვალდებულებები და საკუთარი კაპიტალი	194,688,086

საპროცენტო შემოსავლები

ლიზინგიდან მიღებული საპროცენტო შემოსავლები	16,895,449
ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები	311,315

საპროცენტო ხარჯები

საპროცენტო ხარჯი გამოყენების უფლებით ფლობილ ვალდებულებებზე	(22,068)
სასესხო დავალიანება	(3,767,428)
გამოშვებული ობლიგაციები	(2,932,115)

წმინდა საპროცენტო შემოსავალი	10,485,153
-------------------------------------	-------------------

ფინანსური ლიზინგიდან მოთხოვნების გაუფასურება	(4,200,614)
--	-------------

წმინდა საპროცენტო (ხარჯი)/შემოსავალი ფინანსური ლიზინგიდან მოთხოვნების გაუფასურების გამოკლების შემდეგ	6,284,539
---	------------------

შემოსავალი ჯარიმებიდან	1,134,192
------------------------	-----------

უცხოური ვალუტის ცვლილებით გამოწვეული წმინდა მოგება/ზარალი	(3,781,430)
---	-------------

სხვა შემოსავალი	388,286
-----------------	---------

სულ საოპერაციო შემოსავალი	7,996,608
----------------------------------	------------------

სხვა ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები	(6,674,568)
--	-------------

ხელფასები და თანამშრომელთა სხვა სარგებელი	(1,254,059)
---	-------------

საიჯარო მიზნებისთვის ფლობილი აქტივების აფასება/(ჩამოფასება)	119,443
---	---------

მთლიანი საოპერაციო ხარჯები	(7,809,184)
-----------------------------------	--------------------

მოგება მოგების გადასახადით დაბეგვრამდე	(3,783,597)
---	--------------------

მოგების გადასახადის (ხარჯი)/სარგებელი	(4,433)
---------------------------------------	---------

წმინდა მოგება	(3,788,030)
----------------------	--------------------

სხვა განსაკუთრებული შემოსავლები	-
---------------------------------	---

წლის მთლიანი სრული შემოსავალი/(ზარალი)	(3,788,030)
---	--------------------

საოპერაციო საქმიანობიდან მიღებული ფულადი ნაკადები	
მიღებული საპროცენტო შემოსავალი	12,622,309
სხვა მიღებული შემოსავალი	1,717,943
გადახდილი პროცენტი	(6,404,625)
სხვა ზოგადი და ადმინისტრაციული გადახდილი ხარჯები	(5,529,808)
გადახდილი ხელფასები და თანამშრომელთა სხვა სარგებელი	(1,709,350)
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან, საოპერაციო აქტივებისა და ვალდებულებებში ცვლილებამდე	696,469
<i>საოპერაციო აქტივების (ზრდა) კლება</i>	
ფინანსურ ლიზინგთან დაკავშირებული მოთხოვნები	(8,667,214)
ავანსები და სხვა აქტივები	9,641,151
საიჯარო მიზნებისთვის ფლობილი აქტივები	(2,086,153)
<i>საოპერაციო ვალდებულებების ზრდა / (კლება)</i>	
კლიენტებისგან მიღებული ავანსები	(1,621,928)
დღგ და სხვა საგადასახადო დავალიანება	(925,329)
სხვა ვალდებულებები	1,222,127
საოპერაციო საქმიანობაში გამოყენებული წმინდა ფულადი ნაკადები დაბეგრამდე	(1,740,877)
საოპერაციო საქმიანობაში გამოყენებული წმინდა ფულადი ნაკადები	(1,740,877)
ფულადი მოძრაობა ინვესტიციებიდან	
ძირითადი საშუალებების შეძენა	(296,085)
არამატერიალური აქტივების შეძენა	(20,175)
საინვესტიციო საქმიანობაში გამოყენებული წმინდა ფულადი ნაკადები	(316,260)
ფულადი მოძრაობა საფინანსო საქმიანობიდან	
საიჯარო ვალდებულება	(161,052)
ნასესხები სახსრების დაფარვა	(33,969,858)
ნასესხები სახსრების მიღება	35,902,617
სულ ფულადი შემოსავალი ფინანსური ოპერაციებიდან	1,771,707
სავალუტო ცვლილებების გავლენა ფულად სახსრებზე	(970,632)
სულ ცვლილება ნაღდ ფულში და მის ექვივალენტებში	(1,256,062)
ნაღდი ფული და მისი ექვივალენტი, პერიოდის დასაწყისში	21,280,992
ნაღდი ფული და მისი ექვივალენტი, პერიოდის ბოლოს	20,024,930

ახსნა განმარტებითი შენიშვნები

კომპანიის აღწერა

შპს „საქართველოს სალიზინგო კომპანია“ წარმოადგენს შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოებას დაარსებულს საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად. კომპანია რეგისტრირებულია 2001 წლის 29 ოქტომბერს საიდენტიფიკაციო კოდით 204972155, იურიდიული მისამართი: საქართველო, თბილისი 0179, ყაზბეგის ქ. N3-5.

წარდგენის საფუძვლები

კომპანიის ზემოთწარმოდგენილი ფინანსური ინფორმაცია 2020 წლის პირველი 6 თვის მდოგმარეობით ამოკრეფილია კონსოლიდირებული ფინანსური უწყისებიდან. ისინი შედგენილია საბუღალტრო აღრიცხვის სტანდარტების საერთაშორისო საბჭოს მიერ (შემდგომში „საბჭო“) დამტკიცებული ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად, რომელიც მოიცავს საბჭოსა და მისი საერთაშორისო ფინანსური ანგარიშგების ინტერპრეტაციის კომიტეტის მიერ გამოშვებული ყველა იმ საერთაშორისო საბუღალტრო სტანდარტსა და ინტერპრეტაციას, რომელიც რელევანტურია კომპანიის საქმიანობისათვის. კომპანიის ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია ლარში.

სააღრიცხვო პოლიტიკა

ფინანსური აქტივები

თავდაპირველი აღიარება

კომპანიის სააღრიცხვო პოლიტიკა ეფუძვნება ფასს 9-ს, რომელიც მოიცავს ფინანსური აქტივების კლასიფიკაციის სამ მნიშვნელოვან კატეგორიას: ამორტიზირებული ღირებულებით, რეალური ღირებულებით, სხვა სრულ შემოსავალში ასახვით და რეალური ღირებულებით, მოგებაში ან ზარალში ასახვით. სტანდარტი აუქმებს ბასს 39-ის შემდეგ კატეგორიებს: დაფარვის ვადამდე ფლობილი, სესხები და მოთხოვნები და გასაყიდად გამიზნული.

ფული და ფულის ექვივალენტები

ფული და მოკლევადიანი საბანკო დეპოზიტები რომლებიც წარმოდგენილია კომპანიის საბალანსო უწყისში, მოიცავს ნაღდ თანხებს სალაროში, საბანკო ანგარიშებზე და მოკლევადიანი საბანკო დეპოზიტებს, რომელთა ხანდაზმულობის ნარჩენი ვადა იწურება სამ თვეში ან მანამდე.

ფინანსური აქტივების გაუფასურება

კომპანია თითოეული საანგარიშგებო თარიღით ასახავს ფინანსური აქტივებისა და ფინანსური აქტივების ჯგუფის გაუფასურებას.

ფასს 9-ის მიღებამ ფუნდამენტურად შეცვალა ბასს 39-ის მიდგომა - „გაწეული ზარალი“ (CL) ჩაანაცვლა მომავალზე ორიენტირებულმა - „მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის“ (ECL) მოდელმა. ფასს 9 მოითხოვს ECL-ის დაანგარიშებას ორგანიზაციის მფლობელობაში არსებული ყველა ფინანსური აქტივისთვის, რომელიც აღრიცხულია, როგორც ამორტიზებული ღირებულებით შეფასებული ან რეალური ღირებულების სხვა სრულ შემოსავალში აღრიცხვით. გაუფასურების ანარიცხი ეფუძნება ECL-ს, რომელიც დაანგარიშებულია ფინანსური აქტივის წარმოქმნიდან მომავალი 12 თვის მანძილზე დეფოლტის მოხდენის შემთხვევაში, მანამ სანამ არ მოხდება საკრედიტო რისკის მნიშვნელოვანი ზრდა, რა დროსაც გაუფასურების ანარიცხი ეფუძნება ფინანსური აქტივის არსებობის მანძილზე დაანგარიშებულ ECL-ს. თუ ფინანსური აქტივი აკმაყოფილებს შეძენილის ან აღიარებისთანავე გაუფასურებულის განმარტებას, გაუფასურების ანარიცხი ეფუძნება არსებობის მანძილზე დაანგარიშებულ ECL-ს.

გაუფასურების ზარალისა და ანარიცხის განსაზღვრებამ გადაინაცვლა „გაწეული ზარალის“ (CL) მოდელიდან, რომელიც ბასს 39-ის მიხედვით ზარალს აღრიცხავდა მას შემდეგ, რაც ზარალის გამომწვევი მოვლენა უკვე მომხდარი იყო, „მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის“ (ECL) მოდელზე, რომელიც ფასს 9-ის მიხედვით ზარალს აღრიცხავს ფინანსური აქტივის წარმოქმნისთანავე. ფასს 9-ის მიხედვით ორგანიზაცია ჯერ ცალკეულად მნიშვნელოვანი ფინანსური აქტივებისთვის განსაზღვრავს თუ არის გაუფასურების ობიექტური მტკიცებულება. შემდგომ კი ჯგუფურად აფასებს იმ აქტივებს, რომლებიც ცალკეულად არ არის მნიშვნელოვანი და აქტივებს, რომლებიც მნიშვნელოვანია, მაგრამ არ არის გაუფასურების ობიექტური მტკიცებულება გამოვლენილი მათი ცალკეულად შეფასებისას. ფასს 9-ის მიხედვით საკრედიტო ზარალების ანარიცხი დაფუძნებულია გონივრულ და საჭირო საპროგნოზო ინფორმაციაზე, რომელიც ხელმისაწვდომია მიზანშეუწონელი ხარჯებისა და ძალისხმევის გარეშე, რომელიც მოიცავს წარსულ მოვლენებს, მიმდინარე პირობებსა და მომავალი ეკონომიკური მდგომარეობის პროგნოზებს. ორგანიზაცია საპროგნოზო ინფორმაციას იყენებს, როგორც ფინანსური ინსტრუმენტის საკრედიტო რისკის მნიშვნელოვანი ზრდის შესაფასებლად, ისე ECL-ის გაზომვის დროს. ECL -ის გაზომვა ECL -ის გასაზომად გამოსაყენებელი ძირითადი საშუალებები არის ქვემოთ მოყვანილი ცვლილებების სტრუქტურა: დეფოლტის ალბათობა (PD); ზარალი დეფოლტის შემთხვევაში (LGD); დეფოლტის რისკის პოზიცია (EAD). აღნიშნული პარამეტრები, როგორც წესი შეფასებულია შიდა სტატისტიკური მოდელების და სხვა ისტორიული მონაცემთა ბაზის გამოყენებით. ისინი შექმნილია სამომავლო პროგნოზის ასახვის მიზნით, როგორც ზემოთ არის აღწერილი.

სალიზინგო მოთხოვნების რეზერვირების პროცედურა

კომპანიის სალიზინგო მოთხოვნების რეზერვირების მეთოდოლოგია სრულად ეფუძნება საერთაშორისო ფინანსური რეპორტირების სტანდარტებს (IFRS 9), რაც გულისხმობს, რომ მეთოდოლოგია და კალკულაცია დამოკიდებულია სამომავლო დაშვებებსა და ტენდენციებზე.

რეზერვირების მიზნებისთვის კომპანია სალიზინგო პორტფელს ყოფს 2 ნაწილად (იურიდიული და ფიზიკური პირები), რომლებიც თავის მხრივ ასევე ორ-ორ კატეგორიად იყოფიან:

- იურიდიული პირები:
 - სამშენებლო სექტორი;
 - იურიდიული პირები. გარდა სამშენებლო სექტორისა;
- ფიზიკური პირები:
 - ტურბო;
 - ფიზიკური პირები, გარდა ტურბოსი;

ოთხივე კატეგორიისთვის კომპანია იყენებს კოლატერალიზირებულ მიდგომას, რაც ნიშნავს, რომ თითოეული სალიზინგო პროექტისთვის კომპანია აფასებს გალიზინგებული აქტივის ღირებულებას და ადარებს ლიზინგის დებიტორულ დავალიანებას, მათ შორის სხვაობას კი ამრავლებს პროექტის დეფოლტის ალბათობაზე.

პროექტის დეფოლტის ალბათობის დაანგარიშება ხდება უკანასკნელი სამი წლის სტატისტიკით, რაც თავისმხრივ კორექტირდება სამომავლოდ კლიენტების შესაძლო გადახდისუნარიანობის ალბათობით. რეზერვირების მიზნებისთვის ოთხივე კატეგორიის დეფოლტის ალბათობის დათვლის პრინციპი არის მსგავსი, თუმცა განსხვავდება სტატისტიკური მონაცემები და შესაბამისად მიღებული დეფოლტის ალბათობებიც.

სამომავლოდ კლიენტების შესაძლო გადახდისუნარიანობის ალბათობის დათვლა ხდება ეროვნული ბანკის მიერ გამოქვეყნებული მაკროეკონომიკური პროგნოზების მიხედვით. კერძოდ, როგორც იურიდიული, ისე ფიზიკური პირებისთვის, ხდება კორელაციის დადგენა ისტორიული დეფოლტის ალბათობასა და მაკროეკონომიკურ შედეგებს შორის. მიღებული კორელაციისა და პროგნოზირებული მაკროეკონომიკური პარამეტრების მიხედვით დგინდება სამომავლოდ კლიენტების შესაძლო გადახდისუნარიანობის ალბათობა.

2019 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით სალიზინგო პორტფელის რეზერვმა შეადგინა 2,415 ათასი ლარი, (2018: 1,139 ათასი ლარი), 2020 წლის 30 ივნისის მდგომარეობით კი 5,993 ათასი ლარი. (ეს რიცხვი გამოყვანილია კომპანიის მენეჯმენტის მიერ და დაფუძნებულია სუბიექტურ დაშვებებზე. ამ რიცხვის გადამოწმება აუდიტორის მიერ არ მომხდარა).

ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებები აღირიცხება თვითღირებულებით აკუმულირებული ცვეთის და/ან გაუფასურებით გამოწვეული აკუმულირებული ზარალის გამოკლებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში. ასეთი ხარჯები მოიცავს ძირითადი საშუალების ნაწილის შეცვლას თუ აღიარების კრიტერიუმები დაკმაყოფილებულია.

ცვეთა გამოითვლება ცვეთის დარიცხვის წრფივი მეთოდით აქტივების სასარგებლო გამოყენების სავარაუდო ვადაზე შემდეგნაირად:

	წლები
ავტოსატრანსპორტო საშუალებები	3
საოფისე აღჭურვილობა და ინვენტარი	3
კომპიუტერები	3
ანგარიშგების ყოველი პერიოდის ბოლოს აქტივების ნარჩენი ღირებულება და სასარგებლო მომსახურების ვადები გადაისინჯება და საჭიროების შემთხვევაში დაკორექტირდება.	

ლიზინგით გადასაცემი აქტივები

ყველა კაპიტალური დანახარჯი რომელიც დაკავშირებულია ლიზინგის საგნის შექენასთან აკუმულირდება ლიზინგით გადასაცემი აქტივების თვითღირებულებაში.

შემენილი ქონება რომელიც შემდგომში ლიზინგით გადაეცემა ლიზინგის მიმღებს უწყისებში წარმოდგენილია როგორც ლიზინგით გადასაცემი აქტივები და აღირიცხება მინიმალური ღირებულებით.

ფუნქციონალური და საანგარიშგებო ვალუტა, უცხოური ვალუტის კონვერტაცია

ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია ქართულ ლარში, რომელიც კომპანიის სამუშაო ვალუტაა. ფულადი აქტივები და ვალდებულებები, რომლებიც დენომინირებულია უცხოურ ვალუტებში გადაიყვანება სამუშაო ვალუტაში ანგარიშგების შესაბამისი პერიოდის ბოლოსთვის სებ-ის ოფიციალური გაცვლითი კურსის მიხედვით. კურსთაშორისი სხვაობიდან მიღებული შემოსულობა და ზარალი გარიგებების ანგარიშსწორებისა და ფულადი აქტივებისა და ვალდებულებების სამუშაო ვალუტაში გადაყვანის შედეგად სებ-ის წლის ბოლოსთვის არსებული ოფიციალური გაცვლითი კურსით, აისახება მოგებაში ან ზარალში. არაფულადი მუხლები, რომლებიც სამართლიანი ღირებულებით აღირიცხება უცხოურ ვალუტაში, გადაიყვანება იმ დღის გაცვლითი კურსით, როდესაც მოხდა სამართლიანი ღირებულების დადგენა.

„სებ“-ის ოფიციალური გაცვლითი კურსი 2020 წლის 30 ივნისის მდგომარეობით იყო:

ლარი აშშ დოლართან მიმართებაში

3.0552

ლარი ევროსთან მიმართებაში

3.4466

მოგების გადასახადი

მოგების გადასახადი გათვალისწინებულია ფინანსურ ანგარიშგებაში იმ ქვეყნის კანონმდებლობის შესაბამისად, რომელშიც კომპანია ეწევა საქმიანობას.

სალიზინგო აქტივების მართვის პოლიტიკა

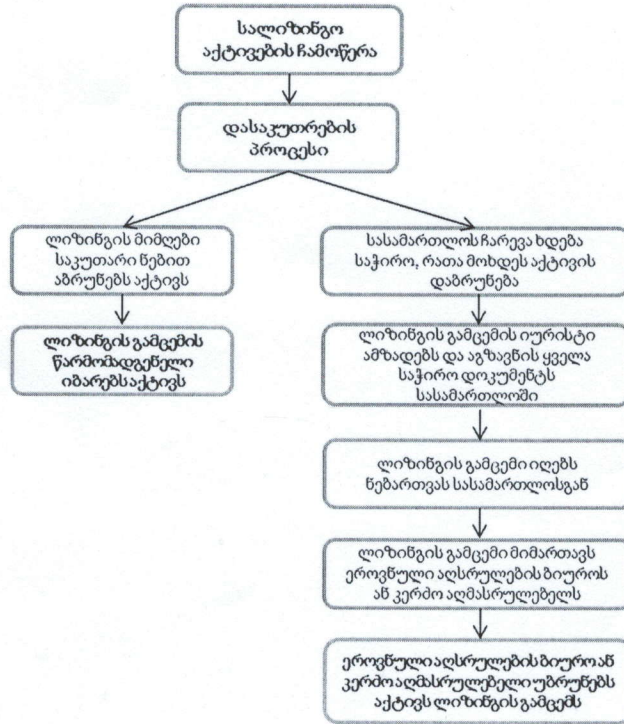
კომპანიისთვის უდიდესი მნიშვნელობა აქვს სალიზინგო აქტივების ეფექტურ მართვას, რისთვისაც კომპანიას ყავს მაღალკვალიფიციური გუნდი და შემუშავებული აქვს ეფექტური პროცესები სალიზინგო აქტივების მიმართულებით რისკიანობის მაქსიმალურად დაბალ დონეზე შესანარჩუნებლად.

კომპანიას სალიზინგო აქტივების მართვის პოლიტიკა შემდეგნაირია:

- ყველა აქტივი ფასდება ინდივიდუალურად, ლიზინგის გაცემამდე
- ლიზინგის გაცემის შემდეგ ხდება აქტივების მონიტორინგი - 6 თვეში ერთხელ, რიგ შემთხვევებში (კომიტეტის გადაწყვეტილებით) ნაკლები პერიოდულობით. გარდა მსუბუქი ავტომობილებისა, რადგან არ არის ხშირად გადამოწმების საჭიროება თუ კლიენტს ყოველთვიური გადასახადის გადახდის შეფერხება არ აქვს
- ყველა აქტივი სურათდება და მონიტორინგის აქტებთან ერთად ინახება კომპანიაში
 - მონიტორინგის დროს ასევე ხდება პრობლემის დაფიქსირება ასეთის არსებობის შემთხვევაში, მაგ.: თუ კლიენტი არღვევს ექსპლუატაციის პირობებს, თუ აქტივი მოსალოდნელზე გაცილებით უარეს მდგომარეობაშია და ა.შ.
- ლიზინგის გაპრობლემების შემთხვევაში, ჩამორთმეული აქტივი სურათდება, აღიწერება და გადადის საწყობში
- ყველა აქტივი დაზღვეულია (მათ შორის რისკიან კლიენტებზე აქტივები დაზღვეულია „გაუჩინარების რისკზე“, რაც იმას ნიშნავს, რომ იმ შემთხვევაში, თუ 3 თვეში ვერ მოხდება აქტივის მოძიება, სადაზღვეო კომპანია ანაზღაურებს მთლიან თანხას)

აქტივებზე საკუთრების უფლების აღდგენის პროცედურა

აქტივზე საკუთრების უფლების აღდგენა ხდება მაშინ, როდესაც ლიზინგის მიმღებს აღარ შეუძლია გადახდა და ლიზინგის მიმცემი (კომპანია) გადაწყვეტს, რომ აღიდგინოს აქტივზე საკუთრების უფლება.



ანაგრიშების წარდგენის თარიღის შემდგომი მოვლენები

2020 წლის 30 ივნისის შემდეგ პროსპექტის შედგენის თარიღამდე არ მომხდარა ემიტენტის ფინანსურ ან კომერციულ საქმიანობასთან დაკავშირებული არანაირი მნიშვნელოვანი ცვლილება.

ხელმოწერა

გენერალური დირექტორი

/ელდარ ახვლედიანი